



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
AZC François de Veijestraat

DATUM
22 september 2016

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
KA (Karin) Gybels

TELEFOONNUMMER
043 350 4678

ONZE REFERENTIE
2016-31264

E-MAILADRES
karin.gybels@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In het raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan AZC François de Veijestraat (85-2016) heeft het college melding gemaakt van het signaal van het COA dat de oplevering van de locatie François de Veijestraat onder druk staat. Bij behandeling in de raadsronde heeft uw raad hierover zijn zorg uitgesproken, en nogmaals gewezen op de afspraak omtrent beëindiging van het gebruik van de locatie Overmaze per 17 september 2017. Naar aanleiding hiervan heb ik bevestigd dat ook het college dit als een harde afspraak ziet en dat de verantwoordelijkheid voor een oplossing bij een eventuele vertraging bij het COA ligt.

Op 16 september heeft er bestuurlijk overleg tussen het COA en de gemeente plaatsgevonden. Naar aanleiding daarvan informeer ik u graag over de laatste stand van zaken.

Ten eerste geeft het COA aan de bestuursovereenkomst en de gebruikstermijn voor locatie Overmaze te allen tijde te willen respecteren. De eindtermijn van 17 september 2017 voor Overmaze blijft dus ongewijzigd.

Voor wat betreft het AZC op de locatie François de Veijestraat koerst het COA op een duurzaam structureel AZC met een hoogwaardige kwaliteit. De inzet is een zorgvuldig proces van ontwerp, procedures, (Europese) aanbesteding en realisatie. Daarbij moet rekening gehouden worden met de specifieke uitdagingen voor deze locatie, o.a. de inpasbaarheid binnen de status van gemeentelijk monument en de milieuaspecten (met name geluid en bodem). Na afsluiting van het haalbaarheidsonderzoek in juni 2015 is hier nadrukkelijk aandacht aan besteed, mede in het kader van een goede onderbouwing van het voorliggende bestemmingsplan.

De komende periode loopt het Europese aanbestedingstraject (inclusief wettelijke termijnen), de uitwerking van het ontwerp en de aanvraag van de vergunning. Het COA heeft bevestigd dat vóór het einde van dit jaar de overdracht van grond en opstallen plaatsvindt. Het streven is zo spoedig mogelijk daarna te starten met de eerste voorbereidende activiteiten. Op basis van haar recente planning constateert het COA dat, rekening houdend met zorgvuldigheid in al deze stappen, oplevering in september 2017 niet haalbaar is en naar verwachting zal doorschuiven naar het eind van het eerste kwartaal 2018.

Voor de overbrugging van de periode tussen de gebruikstermijn van Overmaze en de ingebruikname van François de Veijestraat bevestigt het COA nadrukkelijk haar eigen verantwoordelijkheid.



DATUM
22 september 2016

De afspraak is gemaakt dat het COA het wegvallen van de capaciteit van Overmaze per 17 september 2017 opvangt binnen haar eigen beschikbare voorraad.

Bestuurlijk is vanuit de gemeente de zorg over deze uitloop in de planning uitgesproken, en is aangedrongen op het benutten van eventuele mogelijkheden voor versnelling. De toezegging is gedaan dat de gemeente haar medewerking zal verlenen aan optimalisatie van het proces.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gerdo van Grootheest,
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu